



Městský úřad OTROKOVICE

odbor školství a kultury

VAŠE ZNAČKA:		Římskokatolická farnost Napajedla
ČÍSLO JEDNACÍ:	OŠK/47584/2018/KLO	P. Mgr. Ryszard Turko
SPISOVÁ ZNAČKA:	OŠK/8203/2018/KLO/PP	Masarykovo nám. 213
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:	Ing. Petr Klokočka	763 61 NPAJEDLA
TELEFON:	577 680 461	
E-MAIL:	klokočka@muotrokovice.cz	
DATUM:	03.12.2018	

Závazné stanovisko k obnově fasád kostela sv. Bartoloměje v Napajedlích

Městský úřad Otrokovice – odbor školství a kultury, podle § 29 odst. 2 písm. b/ zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění věcně příslušný a podle § 11 odst. 1 písm. b/ zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu (dále jen „*správní řád*“) místně příslušný správní orgán na úseku státní památkové péče (dále jen „*správní orgán*“), posoudil žádost Římskokatolické farnosti Napajedla, Masarykovo nám. 213, 76361 Napajedla (IČ 48471755), zastoupené farářem P. Mgr. Ryszardem Turko, o závazné stanovisko podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění (dále jen „*zákon o státní památkové péči*“) k záměru obnovy fasád a dalších specifikovaných úprav farního kostela sv. Bartoloměje (st.pl. 344 v k.ú. Napajedla) v Napajedlích (kulturní památka - rejstř.č. ÚSKP ČR 19165/7-2003), podanou dne 22.10.2018 a vydává podle § 149 odst. 1 správního řádu, § 14 odst. 1 a § 44a odst. 3 zákona o státní památkové péči toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Plánované práce, tj. obnova fasád včetně soklu a profilovaných říms nad soklem, repase okenic na věži, přeložení a vyspárování dlažby před vstupem a odstranění komínu na střeše sakristie farního kostela sv. Bartoloměje (st.pl. 344 v k.ú. Napajedla) v Napajedlích, které podle předložené projektové dokumentace („*Návrh technologie a materiálů pro opravu fasádních omítek*“, zpracoval Karel Říha, Meffert ČR spol. s r.o., červenec 2018) mají spočívat v lokálním odstranění degradovaných nesoudržných omítek v ploše fasád a v odstranění omítkových souvrství s viditelným poškozením vlhkostí a výkvětem solí, v ošetření degradovaného zdiva pod odstraněnými omítkami (čištění zdiva, vyškrábání spár, mytí tlakovou vodou, výměna degradovaných plných cihel např. v oblasti kolem vstupního portálu), v následné obnově fasád omítkami na bázi vápna – vápenný podhoz, vápenná jádrová omítka a vápenný štuk – s eventuálním použitím obětované vápenné omítky a vápenné sanační omítky na místech s vyšším zasolením zdiva, ve finální úpravě fasád silikátovou fasádní barvou bez specifikovaného barevného odstínu, v repasi trojice dvoukřídlých okenních výplní se žaluziovými okenicemi ve věži kostela s povrchovou úpravou tenkovrstvou lazurou (při repasi bude provedena výměna stávajícího kování za masivnější vertikální zástrče a opětovná instalace horizontálních závor), v přeložení a vyspárování dlažby před vstupem a v odstranění komínu na střeše sakristie, **jsou** podle předloženého záměru ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a § 9 odst. 4 vyhlášky ministerstva kultury ČSR č. 66/1988 Sb. ze dne 26.4.1988 z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné**, pokud budou dodrženy tyto podmínky:

1/ Stanovení konečné barevnosti fasád má být dle předložené PD provedeno na základě referenčních ploch. Proto ještě před realizací nátěru budou nejdříve na připravený podklad přímo na fasádu vyneseny barevné vzorky o rozměrech minimálně 0,5 x 0,5 m, které prokáží, že byly zvoleny barevné odstíny odpovídající historickému charakteru fasád. Vzorky budou posouzeny v rámci kontrolního dne a teprve po konstatování orgánu státní památkové péče, že barevné odstíny vzorků odpovídají vzhledovým požadavkům památkové péče, lze nátěr fasád provést jako celek.

O d ů v o d n ě n í :

Farní kostel sv. Bartoloměje (st.pl. 344 v k.ú. Napajedla) je kulturní památkou zapsanou v ÚSKP ČR pod rejstř.č. 19165/7-2003. Jedná se o jednolodní orientovanou stavbu s polygonálním závěrem kněžiště a

Strana 1 (celkem 3)

čtyřbokou věží v průčelí. Jde o sakrální architekturu z počátku 18. století, která tvoří významnou výškovou a urbanistickou dominantu města.

Vlastník památky, Římskokatolická farnost Napajedla, Masarykovo nám. 213, 76361 Napajedla (IČ 48471755), zastoupená farářem P. Mgr. Ryszardem Turko, požádal v tomto řízení o závazné stanovisko podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči k záměru obnovy fasád včetně soklu a profilovaných říms nad soklem, repase okenic na věži, přeložení a vyspárování dlažby před vstupem a odstranění komínu na střeše sakristie. K žádosti byl připojen materiál „*Návrh technologie a materiálů pro opravu fasádních omítek*“ (zpracoval Karel Říha, Meffert ČR spol. s r.o., červenec 2018) týkající se zejména obnovy fasádních omítek, a materiál „*Posouzení současného stavu dřevěných oken ve věži kostela sv. Bartoloměje v Napajedlích*“ (zpracoval Ing. Petr Starosta, znalec v oboru ochrana a konzervace dřeva zabudovaného ve stavbách, červen 2018) týkající se problematiky obnovy 3 dřevěných dvoukřídlých oken ve věži kostela. Další navrhované práce – nové přeložení a vyspárování dlažby před vstupem a odstranění komínu na střeše sakristie – nejsou v předložené žádosti blíže specifikovány.

Obnova fasád má dle předložené PD spočívat v lokálním odstranění degradovaných nesoudržných omítek v ploše fasád a v odstranění omítkových souvrství s viditelným poškozením vlhkostí a výkvětem solí. Zdivo pod odstraněnými degradovanými omítkami má být ošetřeno (mechanické čištění, vyškrábání spár, mytí tlakovou vodou, výměna degradovaných plných cihel např. v oblasti kolem vstupního portálu apod.). Následně mají být fasády obnoveny omítkami na bázi vápna – vápenný podhoz, vápenná jádrová omítka a vápenný štuk – s eventuálním použitím obětované vápenné omítky a vápenné sanační omítky na místech s vyšším zasolením zdiva. Finální úprava fasád má být provedena silikátovou fasádní barvou bez specifikovaného barevného odstínu, přičemž předložená PD předpokládá stanovení finálních barevných odstínů až v průběhu prací na základě vynesení referenčních ploch.

Obnova tří dřevěných dvoukřídlých oken na věži kostela má spočívat v repasi stávajících okenních výplní, v jejich důkladné penetraci vhodným fungicidním napouštědlem (např. Lignofix), ve zpevnění prostředkem Solakryl BMX a v závěrečné povrchové úpravě tenkovrstvou lazurou. Současně je navržena výměna uzavíracího kování za masivnější vertikální zástrče a opětovná instalace horizontálních závor, které na oknech původně byly.

Správní orgán si dne 24.10.2018 vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústav – územního odborného pracoviště v Kroměříži (dále jen „*NPÚ Kroměříž*“) ve smyslu ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči. Protože správnímu orgánu jsou z jeho předchozí úřední činnosti dobře známy situace a stav předmětné kulturní památky – naposledy z místního šetření dne 6.6.2018, kdy byla provedena detailní obhlídka fasád za pomoci vysokozdvizné plošiny – upustil v tomto řízení od provedení obhlídky na místě samém a při rozhodování vycházel ze svých znalostí. Za podstatné považuje správní orgán zejména tyto skutečnosti:

1/ Na fasádách kostela je zjevná řada míst, která vykazují nedostatečnou soudržnost omítek a celou řadu menších i větších defektů, viditelná napojení jednotlivých ploch omítky a oddělování bílého nátěru od podkladu. Na fasádě věže je rovněž pravděpodobné biotické napadení omítek.

2/ Celkově jsou fasády relativně silně znečištěny prachem a nevhodně viditelnými napojeními jednotlivých ploch omítek, vzniklými jako důsledek pravděpodobně nevhodného technologického postupu při poslední obnově fasádních omítek.

Dne 23.11.2018 obdržel správní orgán písemné vyjádření NPÚ Kroměříž č.j. NPÚ-373/84227/2018 ze dne 22.11.2018, ve kterém NPÚ Kroměříž konstatuje, že předložený záměr obnovy fasád kostela sv. Bartoloměje z hlediska státní památkové péče lze realizovat při dodržení podmínky, podle které „*barevné odstíny fasádního nátěru budou konzultovány s orgány SPP a ve formě vzorků budou vyneseny na plochu fasády a na místě samém odsouhlaseny zástupci státní památkové péče*“. Své stanovisko NPÚ Kroměříž odůvodňuje konstatováním, že „*navrhované úpravy nejsou v rozporu s požadavky památkové péče. Při odstraňování nesoudržných omítek je navržen šetrný postup prací s ohledem na možné historické omítkové vrstvy. Zvolené materiály na bázi vápna jsou vzhledem k charakteru stavby vhodně zvolené. Vzhledem k tomu, že v žádosti není specifikována barevnost, tato musí být před definitivním schválením vynesena na fasádu ve formě vzorků. Proti zvolenému postupu obnovy okenic ve věži není žádných námitek*“.

Správní orgán zvážil všechny výše uvedené skutečnosti a podklady a dospěl k závěru, že navrhované práce jsou z hlediska zájmů státní památkové péče žádoucí, neboť jejich provedením dojde ke zlepšení technického stavu kulturní památky a estetické rehabilitaci vzhledu kostela. Správní orgán se přitom zcela ztotožňuje s argumentací obsaženou ve vyjádření NPÚ Kroměříž – předložená PD navrhuje z hlediska památkové péče šetrný postup lokálního odstranění degradovaných omítkových vrstev, přičemž při nálezu historických omítkových souvrství má být další technologický postup konzultován s pracovníky státní památkové péče a průběžně upřesňován dle aktuálně zjištěného stavu. Navrhované materiály (omítky na bázi vápna) jsou kvalitní, tradiční a tedy i vhodné pro užití na kulturní památce.

Strana 2 (celkem 3)

Otázka barevnosti fasád a obnovy barevnosti na obnovených fasádních plochách je v praxi poměrně těžko uchopitelná a vyžaduje posouzení konkrétního zvoleného barevného odstínu či odstínů nejen na základě relativně velmi malých vzorků barevných odstínů v komerčně používaných vzornících výrobců barev, ale nezbytné je také posouzení vybraných odstínů přímo na povrchu upravované fasády, na větší ploše a v přirozených světelných podmínkách. Proto si správní orgán musí ještě před provedením fasádního nátěru na vzorcích ověřit, zda zvolené barevné odstíny skutečně odpovídají historickému charakteru fasád. Proto správní orgán v souladu s požadavkem NPÚ Kroměříž uložil podmínku č. 1.

Vzhledem k výše uvedenému má správní orgán zato, že navrhované práce přispějí k ochraně a zachování kulturní památky a jejích kulturně – historických hodnot.

P o u č e n í :

Toto závazné stanovisko není ve smyslu ust. § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proto proti němu odvolat.

MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE

odbor školství a kultury
nám. 3. května 1340
765 23 OTROKOVICE
522



Ing. Petr Klokočka

pověřený rozhodováním na úseku
státní památkové péče

Účastník řízení: ŘKF Napajedla, zastoupená P. Mgr. Ryszardem Turko

Na vědomí:

Městský úřad Napajedla – Stavební úřad
Národní památkový ústav – územní odborné pracoviště v Kroměříži

Strana 3 (celkem 3)

Městský úřad Otrokovice
nám. 3. května 1340
765 23 OTROKOVICE

e-mail: radnice@muotrokovice.cz
ústředna: 577 680 111
fax: 577 933 369

web: www.otrokovice.cz
IČ: 00284301
ID datové schránky: jfrb7zs